

Grupo: 010030

Cota: ##68-0

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:

CPF/CNPJ:

Data Nascimento:

Documento:

Profissão:

Endereço de Correspondência

Endereço:

Bairro:

Cx. Postal:

n°:

Complemento:

Cidade:

Telefone:

CEP:

UF:

Ramal:

Filiação

Nome do pai:

Nome da mãe:

Dados do Plano

Data Venda:

1ª Assembleia:

Plano Básico:

Prazo do grupo:

Plano de Seguro:

Seguradora:

30/06/2023

18/07/2023

200

meses

meses

002

Data Adesão:

Taxa Adm:

Fundo Reserva:

% Mensal do Fundo Comum:

% Mensal c/ Taxas:

% Cob. Contemp:

29/06/2023

15,0000

3,0000

0,5414

0,598

0,0000

Tipo de Venda:

Produto:

SubProduto:

Último reajuste em:

COM LANCE E

IMO IMOBILI

000001IMÓVE

01/06/2026

Assembleia Atual:

Vencimento:

Local:

16/09/2026

10/09/2026

XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS

Filial de Venda:

Filial Adm.:

Convênio:

Sit. de Cobrança:

Bem:

001005

000001

101830

NORMAL

IMO220

CENTRO OESTE

CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF

CASA COMIGO 20

623020

IMO - CRÉDITO

R\$ 220 Mil

Ponto de Venda:

Comissionado:

Campanha de Venda:

Data Última Sit.:

Valor Crédito:

006859

006859

06/03/2026 10:54:44

249.016,42

SEH REGIAO METROPOLITANA, RJ

SEH REGIAO METROPOLITANA, RJ

Data prevista para o encerramento:

Data do último vencimento:

16/01/2040

10/01/2040

Dados do Plano

Tipo de Venda:

Taxa Adm:

Data Adesão:

1ª Assembleia:

Plano Básico:

Plano de Seguro:

Seguradora:

COM LANCE EMBUTIDO

15,0000

29/06/2023

18/07/2023

200

meses

002

Data Venda:

% Mensal:

% Cob. Contemp:

Fundo Reserva:

Produto:

SubProduto:

30/06/2023

0,5414

0,0000

3,0000

IMO

000001

IMOBILIARIO

IMÓVEIS

Assembleia Atual:

Vencimento:

Local:

16/09/2026

10/09/2026

XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS

Sit. de Cobrança:

Bem:

NORMAL

IMO220

IMO - CRÉDITO

R\$ 220 Mil

Data Última Sit.:

Valor Crédito:

06/03/2026 10:54:44

249.016,42

Contemplação

Dt. Contemplação:

Tipo Contempl.:

Data do Pagamento:

Entrega Docum.:

01/01/0001

01/01/0001

01/01/0001

Crédito:

Crédito Corrigido:

Valor Bem Entregue:

Liquido à Pagar:

0,00

0,00

0,00

0,00

Percentuais

Contribuição Mensal

Pago

Pendente

A cobrar

Total

% Mensal do Fundo Comum:

% Normal:

% Antecipado:

14,4033

0,0000

84,0740

98,4773

0,5414

14,4033

1,5227

1,5227

15,9375

Ídeal Pago:

Diferença:

0,0115

% Seguro:

0,000000

TOTAL15,92600,000084,0740100,0000Ideal Devido:84,0625Valor Contrib. Mensal:1,489,11

Conta Corrente													
Ass.	Aviso	Histórico	Venc.to.	Pagto.	Bem	VL. Créd	VI. Devido	VI. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
038	20213479	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2026	06/08/2026	IMO220	249.016,42	1.489,11	1.489,11	0,00	0,00	0,00	0,5414	0,0000
037	19272877	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2026	01/07/2026	IMO220	249.016,42	1.489,11	1.489,11	0,00	0,00	0,00	0,5414	0,0000
036	18625177	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2026	09/06/2026	IMO220	249.016,42	1.489,11	1.489,11	0,00	0,00	0,00	0,5414	0,0000
000	18353099	220-0 TARIFAS ADMINISTRADORA	26/05/2026	25/05/2026	IMO220	249.016,42	622,54	622,54	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
035	17775728	001-0 RECBTO. PARCELA	11/05/2026	08/05/2026	IMO220	239.186,80	1.430,34	1.430,34	0,00	0,00	0,00	0,5414	0,0000
000	17660855	037-0 TARIFAS ADMINISTRADORA	05/05/2026	04/05/2026	IMO220	239.186,80	597,97	597,97	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
034	17231495	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2026	14/04/2026	IMO220	239.186,80	1.430,34	1.430,34	28,61	1,91	0,00	0,5298	0,0116
000	16092457	096-0 CREDITO TROCA BEM	10/03/2026	17/03/2026	IMO220	271.803,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,5227	0,0000
033	16292486	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2026	11/03/2026	IMO220	239.186,80	1.430,34	1.459,43	28,61	0,48	0,00	0,5414	0,0000
031	14627450	001-0 RECBTO. PARCELA	12/01/2026	12/01/2026	IMO250	271.803,18	1.602,28	1.602,28	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
030	13905287	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2025	10/12/2025	IMO250	271.803,18	1.602,28	1.602,28	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
029	13078728	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2025	10/11/2025	IMO250	271.803,18	1.602,28	1.602,28	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
028	12335991	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2025	10/10/2025	IMO250	271.803,18	1.602,28	1.602,28	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
027	11627856	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2025	10/09/2025	IMO250	271.803,18	1.602,28	1.602,28	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
026	10971873	001-0 RECBTO. PARCELA	11/08/2025	11/08/2025	IMO250	271.803,18	1.602,28	1.602,28	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
025	10344234	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2025	10/07/2025	IMO250	271.803,18	1.602,28	1.602,28	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
024	9756565	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2025	10/06/2025	IMO250	271.803,18	1.679,47	1.679,47	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
023	9133498	001-0 RECBTO. PARCELA	12/05/2025	12/05/2025	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
022	8529929	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2025	10/04/2025	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
021	7937942	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2025	10/03/2025	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
020	7357893	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2025	10/02/2025	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
019	6772871	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2025	10/01/2025	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
018	6213700	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2024	10/12/2024	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
017	5706515	001-0 RECBTO. PARCELA	11/11/2024	11/11/2024	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
016	5230562	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2024	10/10/2024	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
015	4755098	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2024	10/09/2024	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
014	4383898	001-0 RECBTO. PARCELA	12/08/2024	12/08/2024	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
013	4034769	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2024	10/07/2024	IMO250	258.081,75	1.594,69	1.594,69	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
012	3759702	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2024	10/06/2024	IMO250	258.081,75	1.594,70	1.594,70	0,00	0,00	0,00	0,1107	0,0000
011	3527003	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2024	10/05/2024	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1107	0,0000
010	3301390	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2024	10/04/2024	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1107	0,0000
009	3071668	001-0 RECBTO. PARCELA	11/03/2024	11/03/2024	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
008	2868977	001-0 RECBTO. PARCELA	14/02/2024	14/02/2024	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
007	2653035	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2024	10/01/2024	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
006	2463317	001-0 RECBTO. PARCELA	11/12/2023	11/12/2023	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
005	2268840	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2023	10/11/2023	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
004	2091209	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2023	10/10/2023	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
003	1905863	001-0 RECBTO. PARCELA	11/09/2023	11/09/2023	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.544,75	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
002	1724220	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2023	10/08/2023	IMO250	250.000,00	1.544,50	1.544,50	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
001	1529534	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2023	29/06/2023	IMO250	250.000,00	1.544,75	1.545,00	0,00	0,00	0,00	0,4128	-0,0001
(*) Movimento não apropriado						TOTAIS	59.002,58	59.031,92	57,22	2,39	0,00	15,926	0,0115

Pendência											
Ass.	Aviso	Histórico	Venc.to.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal	
039	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/09/2026	IMO220	249.016,42	1.489,11	0,00	0,00	0,00	0,5414	
	(DIFER.)	60 RECBTO. DIFERENCA	10/09/2026	IMO220	249.016,42	31,88	0,00	0,00	0,00	0,0000	
034	000348996	170 RECBTO. ANTECIPADO	10/04/2026	IMO220	249.016,42	1.461,81	0,00	0,00	0,00	0,0000	
034	000326989	330 RECBTO. MULTAS/JUROS	10/04/2026	IMO220	249.016,42	44,87	0,00	0,00	0,00	0,0000	

TOTAIS:3.027,670,5414

Valores / Percentuais Pagos				Valores / Percentuais a Pagar			
Fundo Comum:	37.116,61	15,9260		Fundo Comum:	209.329,42	84,0625	
Fundo de Reserva:	1.425,03	0,6193		Fundo de Reserva:	5.927,64	2,3804	
Taxa de Administração:	19.210,16	8,5709		Taxa de Administração:	16.007,12	6,4281	
Adesão(-):	0,00	0,0000		Adesão:	0,00	0,0000	
Seguros:	0,00			Seguros:	0,00	0,000000	
Multas:	57,22			Multas:	0,00	0,0000	
Juros:	2,39			Juros:	0,00	0,0000	
Outros Valores:	0,00			Outros Valores:	44,87	0,0180	
				Diferença de Parcela:	31,88	0,0128	

TOTAL57.811,4125,1162TOTAL231.340,9392,8838

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 161,00Qtde Furo: 0,00

Resumo Parcelas Pagas				Diferença Grupo	
Qtde Total: 037	Em Atraso:	1 a 30 dias: 002	5,4054	Quantidade de Parcelas:	0
		31 a 60 dias: 000	0,0000	Percentual de Diferença:	0
		Mais de 60 dias: 000	0,0000		
					
	Qtde Total Atraso:	002	5,4054		

Disponíveis Encer				
Posição:	VI. Devolver: 0	VI. Devolvido: 0	Dt. Devolução:	Banco Devolução:
Mensagens				

Data Mensagem